

Expedient: 381/2020/ALTTER
Procediment: Altres expedients de l'Àrea Territorial
Procedència: Secretaria General

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquest document ha estat aprovat a la Junta de Govern Local de data 25 d'octubre de 2021.



Ajuntament de Montcada i Reixac

2. LLICÈNCIES OBRES MENORS

Sol·licitud que es fa a l'Ajuntament per a l'execució de qualsevol de les construccions, instal·lacions i obres que es detallen a continuació:

- Obres de nova construcció escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica que no tinguin caràcter residencial (eventual o permanent) ni públic i siguin d'una sola planta i que no se situin en sòl no urbanitzable o urbanitzable delimitat.
- Moviments de terres o construcció de murs de contenció de menys d'1 metre d'alçada
- Tala de més de 3 arbres.
- Instal·lació de tanques de precaució d'obres, casetes provisionals d'obres, sitges i similars.
- Arranjament de façanes de planta baixa i una planta pis (PB+1), amb instal·lació de bastida, cistella o similar.
- Col·locació d'anuncis tipus tòtems, cartelleres o tanques publicitàries (a l'interior de parcel·les públiques)
- Arranjament de façanes a partir de PB+2 (inclosa)
- Reformes d'habitatges que afectin la distribució.
- Execució i modificació d'obertures de façana que afectin elements estructurals.
- Construcció de piscines d'ús particular (no comunitari).
- Moviments de terres o construcció de murs de contenció de més d'1 metre d'alçada
- Arranjament estructural i/o substitució de cobertes i terrats.
- Reformes en general amb afectació del conjunt estructural.
- Arranjament de façanes a partir de PB+2 (inclosa), rehabilitació de façanes que afecti a elements estructurals.
- Enderroc d'edificacions.
- Instal·lació de grues-torre derivades d'una construcció empara amb llicència d'obres majors.
- Reforma o adequació de locals per a la Implantació de noves activitats, o legalització d'activitats establertes sense autorització, que no poden acollir-se al règim de comunicació (usos provisionals) i que per la naturalesa de les obres no requereixen direcció facultativa.

- Reforma o adequació de locals per a la Implantació de noves activitats, o legalització d'activitats establertes sense autorització, que no poden acollir-se al règim de comunicació (usos provisionals i/o amb afectació del conjunt estructural) i que requereixen direcció facultativa.
- Obres per la connexió a la xarxa general del clavegueram

***En cas de proposar obres en elements comunitaris** (coberta, façanes, instal·lacions comunitàries) **d' un edifici amb divisió horitzontal**, i que el sol·licitant de la llicència sigui la Comunitat de Propietaris, el sol·licitant haurà de presentar l' Autorització de la Comunitat de Propietaris en el tràmit de sol·licitud de llicència d' obres.

*** Cal presentar la documentació en format PDF, amb marcadors per capítols del Projecte o Memòria tècnica; *Memòria, Plànols, Pressupost, Documentació Gràfica, ESS, Residus.***

_ L' Aval dipositat per la garantia d' elements d' urbanització es podrà retornar a partir d' **1 any** de la finalització de les obres.

DOCUMENTACIÓ LLICÈNCIES D'

OBRESÍNDEX

LLICÈNCIES OBRES MENORS

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

1. ENDERROC TOTAL D'EDIFICIS EXISTENTS. ENDERROC O
DEMOLICIÓ PARCIAL DE CONSTRUCCIONS.....P.3
2. PISCINES. CONSTRUCCIONS
AUXILIARS.....P.5 3.
FAÇANES.....
.....P.7
4. CANVI DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE AFECTANT O
NO PUNTUALMENT L'
ESTRUCTURA.....
....P.9
5. INSTAL·LACIÓ D'APARELLS ELEVADORS I
ASCENSORS.....P.116. INSTAL·LACIÓ DE
GRUA
TORRES.....P.13
7. ACTUACIONS EN SOSTRES I TERRATS QUE AFECTIN O ALTERIN
L'
ESTRUCTURA.....
.....P.15
8. MODIFICACIÓ DE LA COBERTA DELS EDIFICIS AMB AUGMENT DE
VOLUM I SENSE AUGMENT DE SUPERFÍCIE
CONSTRUÏDA.....P.17
9. MURS DE CONTENCIÓ DE TERRES D'ALÇADA IGUAL O SUPERIOR

A 1,50 m...P.1910. POUS (en sòl no urbanitzable)

.....P.21

11. COL·LOCACIÓ D'ANTENES O DISPOSITIUS DE TELECOMUNICACIONS

12. OBRES PER LA CONNEXIÓ A LA XARXA GENERAL DEL
CLAVEGUERAM.....P.23

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA OBRES MENORS:

1. ENDERROC TOTAL D'EDIFICIS EXISTENTS. ENDERROC O DEMOLICIÓ PARCIAL DE CONSTRUCCIONS.

- FOTOGRAFIES DE L'EDIFICACIÓ, on es detalli si s'afecta qualsevol element del mobiliari urbà (p.ex. arbres, bancs, fanals, etc...).
- PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ (en el seu cas) PER DUPLICAT I VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El Projecte ha d'especificar:

- Memòria tècnica explicativa de les característiques dels treballs, indicació del programa, coordinació d'aquests i precaucions que s'adoptaran pel que fa a la pròpia obra, via pública i construccions o predis veïns.

- Plànol de situació.

- Croquis de plantes, alçats i seccions.

- El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT, justificant el compliment del Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció, i la modificació amb el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, així com el Decret 210/2018, Programa de Prevenció i Gestió de residus i recursos de Catalunya.

- La memòria ha de constar explícitament que l'edifici **NO CONSTA catalogat** (la qual cosa impediria el seu enderroc), és a dir, que no formi part de cap dels Plans Urbanístics següents;

-Pla Especial urbanístic de Protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic, històric i ambiental de Montcada i Reixac.

-Pla especial de Catàleg de Masies, cases rurals i altres edificacions del municipi de Montcada i Reixac.

No obstant **que** l'edifici no consti catalogat, per tal de poder avaluar correctament l'enderroc del mateix, cal **justificar** a la memòria, si hi ha algun element que es pugui considerar interessant des d'un punt de vista arquitectònic, històric o social pel municipi.

- Justificació del compliment de les Ordenances Metroplitanes per la contaminació atmosfèrica en les obres de construcció.

- Atès article 13 de l'Ordenança el projecte ha d'incloure un document, separata o annex en què es s'especifiqui que es realitzaran les mesures preventives que es detallen a l'ordenança, així com l'establert als articles 14 al 24 en relació a les mesures generals de reducció, mesures en el transport càrrega i descàrrega de material, mesures en vehicles i maquinària amb motor diesel, circulació dins l'obra...

- Designar una persona responsable del compliment de la normativa ambiental (vigilant ambiental), establert a l'article 27.

Si l'edifici a enderrocar conté material contaminant tipus Uralita; caldrà justificar que se seguirà el protocol de gestió del residuo establert per la Directiva Europea.

En compliment de la Directiva de la Unió Europea sobre l' amiant, a Espanya s' ha prohibit la fabricació de productes amb amiant, degut al risc per a la salut que presenta aquest material. La uralita amb amiant està considerat com a residuo especialment perillós, segons el catàleg europeu de residuos (CER). En compliment de la Directiva de la Unió Europea sobre l' amiant, La retirada d' uralita amb amiant s' ha de realitzar separat del resta de residus, s' ha de transportar i gestionar mitjançant empreses especialitzades i portar a gestors de residus autoritzats.

Els treballs amb amiant han de fer-se per les empreses registrades al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant, RERA, i que disposin d'un pla de treball aprovat per l'autoritat laboral per a l'execució dels treballs.

Compliment del determinat al Real Decret 396/2006, per el que s' estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els treballs amb risc d' exposició de l' amiant. Aquest Decret va dirigit a la seguretat i salut dels treballadors en la retirada de l' amiant o la seva manipulació.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA, AMB PERMANÈNCIA DEL TÈCNIC.
- JUSTIFICACIÓ QUE ACREDITI QUE LA PERSONA SOL·LICITANT O LA CONSTRUCTORA DISPOSA DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA EN COBERTURA DE LA RESPONSABILITAT QUE ES GENERI PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA, AMB UN CAPITAL MÍNIM ASSEGURAT DE 600.000 EUROS.

La llicència es condicionarà a que el sol·licitant haurà de presentar a l'Ajuntament en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, un certificat del gestor de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

- CERTIFICAT DEL GESTOR DE RESIDUS HOMOLOGAT.

2. CONSTRUCCIÓ AUXILIAR. PISCINES.

- SOL·LICITUD DE LLICENCIA URBANÍSTICA D'EDIFICACIÓ I US DEL SOL I DE LES INSTAL·LACIONSA L'ÀMBIT PRIVAT D'OBRA MENOR PER TRIPLICAT.

- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER DUPLICAT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El projecte haurà d'incloure:

- Situació de la piscina i de l'edifici principal dins del solar amb cotes pròpies, distàncies als límits del solar i a l'edificació principal. Perfils naturals del terreny i perfils del terreny modificat amb la ubicació de la piscina.

- Plànols tècnics de planta i secció de les obres a realitzar.

- Justificació urbanística, si s'escau, de les piscines com a edificacions auxiliars.

- En edificació aïllada la piscina es considera una construcció auxiliar i per tant s'ha de separar als límits de vial i partions la distància que correspongui segons la seva qualificació urbanística.

- Les piscines que s'instal·len a les cobertes, no podran sobrepassar l'alçada de la barana del terrat i s'hauran de separar dels veïns 60cm, a més de situar-se sempre dins de l'àmbit de la profunditat edificable. S'hauran de separar de la façana (a vial) 3m.

Cal justificar a la memòria el càlcul estructural en relació al sobrepès que suportarà el forjat de la coberta derivat de la piscina.

- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ

- Pressupost d'execució material.

- CERTIFICAT emes pel tècnic redactor del projecte on s'acrediti el compliment de la distància a línies elèctriques d'acord amb la instrucció MIE BT 028 complementaria del reglament electrotècnic de baixa tensió.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA D'ARQUITECTE I/O ARQUITECTE TÈCNIC.

3. FAÇANES

REPARACIÓ / REHABILITACIÓ INTEGRAL DE FAÇANES (A PARTIR DE PB+2P)

- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER DUPLICAT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT, justificant el compliment del Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció, i la modificació amb el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, així com el Decret 210/2018, Programa de Prevenció i Gestió de residus i recursos de Catalunya.

Assenyalar si l'edifici està inclòs en el Catàleg de Patrimoni de Montacada i Reixac.

- Memòria descriptiva i constructiva dels treballs a realitzar
- Plànols bastida. Plànols façana. Plànols ESS

- En qualsevol reforma o rehabilitació d'una edificació, s'han d'inspeccionar tots els elements constructius; coberta, coberts, canonades d'instal·lacions que puguin contenir material amb Amiant... **i en el seu cas, aquests es retiraran i es substituiran.**

Nova instrucció 1/2021 en relació a l'amiant;

La Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, ha publicat una nova instrucció en relació a l'aplicació del Reial decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant.

Aquesta instrucció, de 10 de març de 2021, recull el criteri interpretatiu de l'autoritat laboral en relació al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre plaques de fibrociment amb contingut d'amiant.

Considerant els objectius d'aquest tipus d'intervencions, les tècniques actuals d'instal·lació, el temps que porten instal·lades la majoria de cobertes, la impossibilitat tècnica de garantir la bona conservació dels materials amb amiant durant el temps que les plaques solars o altres elements es mantinguin instal·lats, i la prioritat d'eliminar el risc d'exposició a amiant, tant dels treballadors com de la població en general, el criteri interpretatiu de l'autoritat laboral és el de **no autoritzar els plans de treball que es presentin amb la finalitat de dur a terme les activitats de doblatge de cobertes o instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element similar a sobre de cobertes, parts pluvials o altres elements de fibrociment amb amiant.**

- Justificació del compliment de les **Ordenances Metropolitanes per la contaminació atmosfèrica en les obres de construcció.**

Atès article 13 de l'Ordenança cal presentar un document en què es s'especifiqui que es realitzaran les mesures preventives que es detallen a l'ordenança, així com l'establert als articles 14 al 24 en relació a les mesures generals de reducció, mesures en el transport càrrega i descàrrega de material, mesures en vehicles i maquinària amb motor diesel, circulació dins l'obra...

Designar una persona responsable del compliment de la normativa ambiental (vigilant ambiental), establert a l'article 27.

- Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova la **Llei de protecció dels animals**,

Actualitzat:

cal presentar un document signat per un tècnic competent que verifiqui que no existeix cap indici de nidificació o refugi d'espècies animals, sobretot ocells.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT, sical col·locació de bastida.
- DESIGNACIÓ COORDINADOR SEGURETAT I SALUT.
- FOTOGRAFIA DE LES FAÇANES.

4. CANVI DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE, AFECTANT O NO PUNTUALMENT , ELEMENTS ESTRUCTURALS . Reforma habitatges que afectin la distribució.

- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT.

→ Justificar Decret d' Habitabilitat ; en cas d' estrangulaments de la sala permesos fins a 1,60m, **es permetrà fins a una profunditat de 2m.**

→ Justificar Codi Tècnic de l' Edificació, a la zona reformada.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.
- DESIGNACIÓ COORDINADOR DE SEGURETAT
- AUTORITZACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS, si hi ha afectació estructural.

En cas d' enderroc i construcció de fins a 2 envans els procediment del permís serà de Comunicació prèvia d' obres. (40.6)

5. INSTAL·LACIÓ D'APARELLS ELEVADORS I ASCENSORS.

- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER DUPLICAT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. Haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT.

Justificació urbanística;

_ Cal justificar i situar l' ascensor dins del volum edificatori en edificació aïllada i dins la profunditat edificable en alineació a vial. En cap cas l' ascensor computa als efectes d' edificabilitat o ocupació d' acord amb l' article 24.4 de la Llei del Sòl.

_ Si es pot justificar que tècnicament i econòmicament que no hi ha una altra opció, serà possible situar l' ascensor en superfícies d' espais lliures i de domini públic així com espais no edificables de la parcel·la, per tal de garantir l' accessibilitat universal la accesibilidad universal, d' acord amb l' article 24.4 del *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación*, i de l' article 9bis.2 del Texte Refós de la Llei d' Urbanisme.

_ Justificació de normatives sectorials, com el CTE, en relació a la salubritat i habitabilitat si es situa en patis de llum.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.

6. INSTAL·LACIÓ DE GRUA TORRE.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR ABANS DE LA INSTAL·LACIÓ.

- Certificat a afectes de tramitació emès per una entitat d'inspecció i control (EIC) referent a la grua desmuntada segons model de la Direcció General de Consum i Seguretat Industrial del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya.
- PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ PER DUPLICAT I VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT ACOMPANYAT DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.
- PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE COBERTURA DE RESPONSABILITAT CIVIL ESPECÍFICA PER LA GRUA DE L'EMPRESA INSTAL·LADORA I L'EMPRESA CONSERVADORA SUBSCRITA PER UNA QUANTIA MÍNIMA DE 600.000 € I REBUT ACTUALITAT.
- FULL D'ASSUMEIX VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT I EXPEDIT PEL TÈCNIC COMPETENT QUE ACREDITI L'ASSUMPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ I CONTROL DEL BON FUNCIONAMENT DE LA GRUA.
- Document acreditatiu que l'empresa instal·ladora i conservadora estigui degudament inscrita en el registre establert a tal efecte.
- CERTIFICAT ACREDITATIU QUE LA PLOMA I EL GANXO NO SOBREVOLEN LÍNIES DE MITJA O ALTA TENSIÓ.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR UN COP INSTAL·LADA, PERÒ ABANS DE LA POSADA EN FUNCIONAMENT

- Certificació de la casa instal·ladora subscrita pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, i visat pel col·legi professional corresponent.
- Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya.

7. ACTUACIONS EN SOSTRES I TERRATS QUE AFECTIN O ALTERIN L' ESTRUCTURA.

- PROJECTE TÈCNIC VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT (Proj. Executiu), signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l' ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ.

→ Memòria descriptiva i constructiva.

→ Justificació de les normatives sectorial que li són d' aplicació

→ Croquis especificant situació, mides i característiques de l'obra. Indicar pressupost de les obres.

→ Per a edificis que necessiten la col·locació d'una bastida, cal presentar full d'assumeix de la instal·lació de la mateixa subscrit per tècnic competent i estudi bàsic de seguretat i salut.

- En qualsevol reforma o rehabilitació d' una edificació, s'han d' inspeccionar tots els elements constructius; coberta, coberts, canonades d' instal·lacions que puguin contenir material amb Amiant... **i en el seu cas, aquests es retiraran i es substituirán.**

Nova instrucció 1/2021 en relació a l'amiant;

La Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, ha publicat una nova instrucció en relació a l'aplicació del Reial decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant.

Aquesta instrucció, de 10 de març de 2021, recull el criteri interpretatiu de l'autoritat laboral en relació al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre plaques de fibrociment amb contingut d'amiant.

Considerant els objectius d'aquest tipus d'intervencions, les tècniques actuals d'instal·lació, el temps que porten instal·lades la majoria de cobertes, la impossibilitat tècnica de garantir la bona conservació dels materials amb amiant durant el temps que les plaques solars o altres elements es mantinguin instal·lats, i la prioritat d'eliminar el risc d'exposició a amiant, tant dels treballadors com de la població en general, el criteri interpretatiu de l'autoritat laboral és el de **no autoritzar els plans de treball que es presentin amb la finalitat de dur a terme les activitats de doblatge de cobertes o instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element similar a sobre de cobertes, parts pluvials o altres elements de fibrociment amb amiant.**

- Justificació del compliment de les **Ordenances Metropolitanes per la contaminació atmosfèrica en les obres de construcció.**

Atès article 13 de l' Ordenança cal presentar un document en què es s' especifiqui que es realitzaran les mesures preventives que es detallen a l' ordenança, així com l' establert als articles 14 al 24 en relació a les mesures generals de reducció, mesures en el transport càrrega i descàrrega de material, mesures en vehicles i maquinària amb motor diesel, circulació dins l' obra...

Designar una persona responsable del compliment de la normativa ambiental (vigilant ambiental), establert a l' article 27.

- Decret legislatiu 2/2008, de 15 d' abril, pel qual s' aprova la **Llei de protecció dels animals**, cal presentar un document signat per un tècnic competent que verifiqui que no existeix cap indici de nidificació o refugi d' espècies animals, sobretot ocells. (signar instància OME)

- FULL D' AUTORITZACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS.

Actualitzat:

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT, enel cas de que sigui necessària la col·locació de bastida.

8. MODIFICACIÓ DE LA COBERTA DELS EDIFICIS AMB AUGMENT DE VOLUM I SENSE AUGMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA.

- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA signada pel tècnic competent i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui.
El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT.

- Justificació del compliment de les **Ordenances Metropolitanes per la contaminació atmosfèrica en les obres de construcció**.

Atès article 13 de l' Ordenança cal presentar un document en què es s' especifiqui que es realitzaran les mesures preventives que es detallen a l' ordenança, així com l' establert als articles 14 al 24 en relació a les mesures generals de reducció, mesures en el transport càrrega i descàrrega de material, mesures en vehicles i maquinària amb motor diesel, circulació dins l' obra...

Designar una persona responsable del compliment de la normativa ambiental (vigilant ambiental), establert a l' article 27.

- Decret legislatiu 2/2008, de 15 d' abril, pel qual s' aprova la **Llei de protecció dels animals**, cal presentar un document signat per un tècnic competent que verifiqui que no existeix cap indici de nidificació o refugi d' espècies animals, sobretot ocells.

- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.

9. MURS DE CONTENCIÓ DE TERRES D'ALÇADA IGUAL O SUPERIOR A 1,50 m.

- **Memoria técnica**, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui.
El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT.
- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.

10. POUS (en sòl no urbanitzable).

- PROJECTE TÈCNIC PER DUPLICAT I VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui. El projecte haurà d'incloure l'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ VISAT I SIGNAT PER UN TÈCNIC COMPETENT.
- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.
- SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA DEL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.
- En el cas que l'obra estigui en finques situades dins Xarxa natura 2000 , PEIN O QUALSEVOL TIPUS DE PROTECCIÓ cal aportar autorització del servei de Parcs Naturals corresponent.

Zones protegides: Marina / Collserola

13. COL·LOCACIÓ D'ANTENES O DISPOSITIUS DE TELECOMUNICACIONS

- PROJECTE TÈCNIC PER DUPLICAT I VISAT PEL COL·LEGI PROFESSIONAL CORRESPONENT, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT que hi correspongui.
- FULL D'ASSUMEIX VISAT DE LA DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT.
- En el cas que la instal·lació estigui en zona de domini de:
 - Carreteres: aportar autorització de la Direcció General de Carreteres del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya o Diputació de Barcelona segons procedeixi.
 - Hidràulic: aportar autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.
 - En cas de trobar-se en indrets amb protecció mediambiental aportar autorització del servei de Parcs Naturals que correspongui.

14. OBRES PER LA CONNEXIÓ A LA XARXA GENERAL DEL CLAVEGUERAM

- Croquis de situació de l'obra.
- Especificar si es tracta de nova instal·lació o substitució, millora o modificació total o parcial, d'escomesa per a construcció d'obra nova (escomesa provisional) o definitiva per a edifici preexistent o en construcció.
- Full d'encàrrec dels treballs del prestador del servei, concessionari de l'Ajuntament ; Aigües de Barcelona.
- Aigües de Barcelona ha presentat un document de memòria tècnica descriptiva i constructiva dels treballs a realitzar per a obres de clavegueram genèric per cobrir totes les obres del 2020. Mesures preventives i Assumeix.
- Per tal de tramitar la devolució de l'aval, caldrà **presentar fotografies de l'avanç i del després** de l'obra executada.

CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A TOTES LES COMPANYIES DE SERVEIS.

A. Obertura de rases

1. Demolició del paviment:

La demolició del paviment es farà mitjançant el procediment més adequat per a cada circumstància. La companyia estudiarà quin és l'equip idoni per a garantir una demolició del paviment ràpida i eficaç. La inspecció municipal podrà prohibir l'ús de maquinària que per les seves característiques puguin produir un excés de molèsties als ciutadans.

Els productes d'aquesta demolició, llevat d'ordre en contra de la Inspecció municipal que especifiqui l'interès de recuperar-los, seran dipositats en contenidors disposats expressament i transportats a un abocador autoritzat.

2. Excavació:

El buidatge i l'excavació de la rasa es farà mitjançant l'ús de l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida seguint les normes que la seguretat i la higiene al treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions al subsòl. La inspecció municipal podrà prohibir l'ús de maquinària que per les seves característiques puguin produir un excés de molèsties als ciutadans. Les terres producte de l'excavació que siguin susceptibles de ser utilitzades pel seu rebliment, seran dipositats en contenidors disposats a tal efecte, la resta seran dipositades en contenidors i transportats a un abocador autoritzat.

3. Rebliment de rases

El rebliment de la rasa, tant si s'efectua amb terres producte de l'excavació com amb materials d'aportació, es farà amb capes de gruix reduït, màxim de 30 cm, que garanteixin amb els mitjans utilitzats, l'obtenció del grau de compactació mínim exigít que serà del 95% en voreres i el 98% en calçades de l'assaig proctor modificat.

B. Reposició dels paviments a les zones rodades

1. Els materials emprats hauran de complir el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75), del MOPU o les actualitzacions que se n'hagin fet.

2. Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment a reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el rebliment de la rasa, i prèviament a la pavimentació, una sub-base de totu artificial de 15 cm de gruix.

3. Quan l'obra afecti a elements de pintura de l'asfaltat encara que sigui parcialment (ex. Pas devianants) caldrà reparar o repintar tot l'element per tal de garantir la seguretat viària.

1. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) L'asfalt es tallarà amb una màquina de disc.

b) El tipus de paviment reposat serà igual a l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o barreja artificial, aquesta es podrà substituir per una base de formigó HM-20, de 20 cm de gruix, sobre el terreny compactat al 98% de l'assaig proctor modificat.

c) L'extensió de la reposició de la capa de rodament tindrà un sobreample de 30 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. L'amplada mínima de reposició de la capa de rodament serà d' 1,20M.

En els casos en que, en aplicació d' aquest paràgraf l' ampla de resultant superi la meitat del carril decirculació, caldrà reposar l' acabat asfàltic en tota l' amplada del carril.

d) En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a lamateixa vorera.

e) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 6 cm.

f) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

g) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada. No s'acceptaran basalts creats en la calçada degut a la mala execució de les rasants.

h) No es permet la reposició d'asfalt en fred.

2. Paviment de formigó en massa:

a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran en lloses senceres, respectant les juntes longitudinals i transversals de dilatació degudament segellades.

b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït anteriorment.

3. Paviment ciclopi:

Es reposarà la zona afectada de la rasa, substituint el paviment per un de formigó de 20 cm de gruix d'una resistència Rc-250 kg/cm², convenientment vibrat i acabat fratassat.

4. Altres tipus de paviments:

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest article es farà construint un paviment de característiques iguals a l'existent i la reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada, de manera que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

C. Reposició de voreres

1. El paviment a reposar de les voreres serà del mateix tipus i textura que l'existent, excepte quan les voreres afectades estiguin pavimentades amb materials descatalogats, en aquests cas la inspecció municipal determinarà el tipus de material a emprar.

2. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
3. En la reposició es disposarà sobre el terreny compactat al 95% de l'assaig proctor modificat, una base de formigó HM-20 de 10 cm de gruix en les zones de vianants i de 15 cm de gruix en les zones de pas de vehicles. Sobre el mateix es col·locaran les llosetes fixant-les amb morter de ciment portland en un gruix de 3 cm, recalant-se després a la superfície enrajolada amb una lletada de ciment portland.
4. El paviment establert en aquest municipi, per la reposició de les voreres formades per llosetes quadrades de quatre pastilles i 4 cm. de gruix, composta de barreja de ciment portland i sorra rentada o de pedrera, essent la capa superior no menor d'1 cm de gruix de pasta de c.p. o de morter (M.40a, 250kg/m³).
5. La reposició abastarà com a mínim l'amplada d'un panot (20 cm) per cada costat de la rasa o zona afectada. En les voreres amb una amplada igual o menor a 2 m la reposició serà en tota la seva amplitud, excepte en aquells casos que a criteri de la inspecció municipal no sigui necessari.
6. En voreres d'amplada superior a 2m, on la zona afectada sigui més d'un 75%, la reposició serà total.
7. Es reposaran llosetes senceres, de manera que no quedi cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta obra.
8. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota l'instal·lació entre els punts de llum.
_ Tots les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres i en cas d'enfonsament de la rasa o que el paviment s'hagi deteriorat, el titular de la llicència o la companyia de serveis s'haurà de fer càrrec de la reparació. L' Aval dipositat per la garantia d' elements d' urbanització es podrà retornar a partir d' 1 any de la finalització de les obres.

_ L' Aval dipositat per la garantia d' elements d' urbanització es podrà retornar a partir d' **2 any** de la finalització de les obres.